



BILANCIO D'ESERCIZIO 2019

(Schema di Bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis C.C.)

Con sede in Mirandola (MO) Via Maestri del Lavoro, 38
Capitale Sociale: € 293.124,00 interamente sottoscritto e versato
Codice fiscale e Partita IVA: 03237280361
Iscritta presso il registro delle imprese di Modena al n.03237280361
Numero R.E.A. di Modena: 370560
Società soggetta alla direzione e coordinamento di Aimag S.p.A. - Mirandola (Mo)
Iscritta al registro imprese di Modena al n. 00664670361

Il 31 marzo 2020 ci ha lasciati il collega Andrea Meschiari, a seguito di una malattia che, in brevissimo tempo, lo ha portato via da noi e dall'affetto dei suoi cari.

Lo ricordiamo come una persona mite e gentile, sempre aperta e disponibile verso gli altri; un ottimo professionista, con grande capacità, competenza e passione per il proprio lavoro.

Lo ringraziamo per l'importante esempio di umanità, responsabilità e devozione verso l'azienda che è stato per tutti noi.

Informazioni generali sull'impresa**Dati anagrafici**

Denominazione: AGRI-SOLAR ENGINEERING S.R.L.
Sede: VIA MAESTRI DEL LAVORO, 38 MIRANDOLA MO
Capitale sociale: 293.124,00
Capitale sociale interamente versato: sì
Codice CCIAA: MO
Partita IVA: 03237280361
Codice fiscale: 03237280361
Numero REA: 370560
Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO): 351100
Società in liquidazione: no
Società con socio unico: no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: sì
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: AIMAG S.P.A.
Appartenenza a un gruppo: sì
Denominazione della società capogruppo: AIMAG S.P.A.
Paese della capogruppo: ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:



Bilancio al 31/12/2019

Stato Patrimoniale Abbreviato

	31/12/2019	31/12/2018
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	555.694	-
II - Immobilizzazioni materiali	3.977.094	3.215.628
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>4.532.788</i>	<i>3.215.628</i>
C) Attivo circolante		
II - Crediti	266.152	147.072
esigibili entro l'esercizio successivo	266.152	147.072
IV - Disponibilit� liquide	227.284	269.754
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>493.436</i>	<i>416.826</i>
D) Ratei e risconti	7.177	138
<i>Totale attivo</i>	<i>5.033.401</i>	<i>3.632.592</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	293.124	100.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	1.306.876	-
IV - Riserva legale	20.000	20.000
VI - Altre riserve	554.829	390.023
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	89.007	164.807
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>2.263.836</i>	<i>674.830</i>
D) Debiti	2.769.565	2.957.762
esigibili entro l'esercizio successivo	1.987.750	1.785.038
esigibili oltre l'esercizio successivo	781.815	1.172.724
<i>Totale passivo</i>	<i>5.033.401</i>	<i>3.632.592</i>

Conto Economico Abbreviato

	31/12/2019	31/12/2018
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	100.844	105.240
5) altri ricavi e proventi	-	-
contributi in conto esercizio	581.299	550.940
altri	4.602	1.350
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>585.901</i>	<i>552.290</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>686.745</i>	<i>657.530</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	18.226	17.182
7) per servizi	122.009	94.798
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	336.601	265.219
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	55.563	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	281.038	265.219
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>336.601</i>	<i>265.219</i>
14) oneri diversi di gestione	11.845	7.015
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>488.681</i>	<i>384.214</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	198.064	273.316
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	15	14
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>15</i>	<i>14</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>15</i>	<i>14</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
verso imprese controllanti	14.437	11.345
altri	27.485	35.509
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>41.922</i>	<i>46.854</i>
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(41.907)</i>	<i>(46.840)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+C+-D)	156.157	226.476
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	67.048	61.658

	31/12/2019	31/12/2018
imposte relative a esercizi precedenti	102	11
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>67.150</i>	<i>61.669</i>
21) Utile (perdita) dell'esercizio	89.007	164.807

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2019.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2019 evidenzia un risultato di esercizio di euro 89.007.

Durante l'esercizio, nell'assemblea svolta in data 23/09/2019, è stato deliberato, con atto notaio Fiammetta Costa, Repertorio n.18.375 Raccolta n.4.635, l'aumento di Capitale Sociale da euro 100.000 ad euro 293.124, con previsione di sovrapprezzo di emissione di euro 1.306.876, per un importo totale di euro 1.500.000. Il socio Elios Team Srl ha esercitato il diritto di opzione e di sottoscrizione dell'aumento di Capitale Sociale per la quota parte di euro 500.000, a mezzo conferimento in denaro; la capogruppo Aimag Spa ha esercitato il diritto di opzione e di sottoscrizione dell'aumento di Capitale Sociale per la propria quota di spettanza di euro 765.000, per la quota inoptata dai soci AeB Energie Srl per euro 45.000 e Sinergas Impianti Srl per euro 90.000, e per la quota parte inoptata dal socio Elios Team di euro 100.000, a mezzo utilizzo di un finanziamento bullet vantato nei confronti di Agri-Solar Engineering Srl, sottoscritto mediante contratto intragrupo e accettato da quest'ultima in data 20/09/2019.

In virtù dei suddetti conferimenti, la compagine societaria è variata nel seguente modo:

- Aimag Spa detiene il 61,32% della società,
- Elios Team Srl il 35,61%,
- Sinergas Impianti Srl il 2,05%,
- AeB Energie Srl il 1,02%.

Mediante l'operazione di aumento di Capitale Sociale è stato possibile reperire le risorse finanziarie necessarie all'acquisizione di ramo d'azienda dell'impresa individuale Casarini Ivano, perfezionata in data 08/11/2019 con atto notaio Fiammetta Costa, Repertorio n. 18.562 Raccolta n. 4.754. Sito a Carpi, in via Piega 11, Frazione Cortile. Esso risulta costituito da un impianto fotovoltaico adibito alla produzione di energia elettrica, insieme al terreno, ai beni, alle opere, alle concessioni e alle autorizzazioni necessarie per effettuare gli allacciamenti e le installazioni a terra del suddetto impianto, avente potenza pari a 680,20 kWp. Il prezzo complessivo stabilito per la compravendita del ramo d'azienda ammonta a euro 1.533.000, di cui euro 570.000 imputati ad avviamento, euro 361.000 alla parte fissa dell'impianto ed euro 602.000 alla parte mobile dello stesso, al netto delle passività riconosciute. A tali importi sono stati aggiunti ulteriori oneri accessori capitalizzati pro quota, che hanno incrementato il costo totale dell'impianto a euro 1.643.962.

L'acquisizione del nuovo impianto fotovoltaico, il cui godimento decorre a partire dal 01/11/2019, ha prodotto negli ultimi due mesi dell'esercizio 40 mila kWh. In merito si segnala che la società è in attesa del perfezionamento del cambio di titolarità, in corso di recepimento da parte del GSE.

L'attività di gestione per la produzione di energia da fonti rinnovabili dell'impianto storico di Concordia s/Secchia presenta invece un miglioramento rispetto all'esercizio precedente, poiché sono stati prodotti complessivamente 1.753.100 kWh, registrando un aumento nella produzione totale di energia del 3,4%, e rappresentando il miglior risultato dalla messa in funzione dell'impianto, a cui va associato un aumento dell'irraggiamento disponibile del 4%. Sul ritiro dedicato si registra invece un decremento nei ricavi, dovuto alla diminuzione del prezzo unitario in corrispondenza del trimestre in cui si è verificata una maggiore produzione; ciò ha determinato un decremento dei ricavi complessivi delle vendite di euro 4.936 rispetto all'esercizio precedente.

Si segnala che l'Assemblea dei soci ha approvato a gennaio 2020 un budget per l'anno stesso che conferma un quadro di ulteriore crescita degli investimenti, sempre operando nel settore del Fotovoltaico secondario come già per l'acquisto del

ramo d'azienda dell'impresa individuale Casarini sopracitato. Questi investimenti consentiranno di arrivare ad un fatturato stabilmente oltre il milione di euro già nel 2020, come riportato nel piano di "sviluppo del territorio" della capogruppo Aimag Spa.

Si segnala inoltre che il GSE ha disposto il pagamento del conguaglio per l'anno 2019, previsto nel mese di aprile del corrente anno.

Nell'esercizio in esame è proseguita l'applicazione del metodo di valorizzazione del contratto di servizio con la controllante Aimag Spa, denominato metodo "cost plus". Tale metodologia risulta coerente con la normativa di settore e segnatamente con la normativa in materia di separazione contabile e funzionale, come stabilito dalle versioni correnti del TIUC e del TIUF, nonché del Manuale di Contabilità Regolatoria (versione 4.0 del 11/07/2019) e delle linee guida OCSE da questo richiamati. Al 31/12/2019 la valorizzazione del contratto di servizio verso Aimag ammonta a euro 45.600.

A partire dal periodo di imposta 2018 la società ha aderito all'opzione triennale per la tassazione consolidata di gruppo con la controllante Aimag Spa e altre società del gruppo (Consolidato Fiscale Nazionale), nel quale il reddito imponibile fiscale è determinato secondo le norme del TUIR artt. 117-129. Apposito regolamento in tal senso è stato sottoscritto nel corso del 2018 tra le società interessate, al termine del regolare processo autorizzativo degli organi amministrativi per definire le modalità di trasferimento degli imponibili fiscali IRES positivi e negativi alla capogruppo, con conseguente evidenza del credito o debito intragruppo, sia per quanto riguarda il saldo che gli acconti.

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro, se non diversamente indicato.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente. La voce Altri ricavi e proventi, che nell'esercizio precedente era stata suddivisa tra contributi in conto esercizio per euro 550.940 e altri ricavi per euro 1.350, è stata allo stesso modo ripartita rispettivamente per euro 581.299 ed euro 4.602.

Criteri di valutazione applicati

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle svalutazioni.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali viene applicato con sistematicità e in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per il bene immateriale iscritto in patrimonio non è stata eseguita una rivalutazione monetaria

Si evidenzia che sullo stesso non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n.3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore del bene immateriale.

Avviamento

In seguito all'acquisto del nuovo impianto fotovoltaico, atto notaio Fiammetta Costa, Repertorio n. 18.562 Raccolta n. 4.754, e ricorrendo i presupposti indicati dai principi contabili, l'avviamento ad esso relativo è stato iscritto nell'attivo di stato patrimoniale in quanto acquisito a titolo oneroso. Lo stesso è stato valutato considerando l'energia media annua prodotta dall'impianto negli esercizi precedenti sulla base dei flussi di cassa attesi fino al termine del periodo di incentivazione riconosciuto dal GSE.

Sulla base di tali considerazioni, all'avviamento è stato assegnato un valore di euro 570.000, incrementato di euro 41.258 per oneri accessori, e ammortizzato in 11 anni, in linea con la fine della convenzione con il GSE, il cui termine è fissato per il mese di Settembre 2029.

Le previsioni reddituali di lungo periodo confermano la recuperabilità dell'avviamento.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto e/o di produzione, aumentato degli oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del valore recuperabile. Il costo di produzione corrisponde all'insieme di tutti i costi di fabbricazione sostenuti fino all'entrata in

RC

funzione del bene, sia che si tratti di costi ad esso direttamente riferibili, sia che si tratti di costi relativi a lavorazioni comuni per la quota ragionevolmente ad esso imputabile.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento del nuovo impianto di Cortile è effettuato in 118 mesi, a partire dall'1/11/2019, in base alla vita utile dello stesso e in linea con il periodo di incentivazione previsto dal GSE.

L'ammortamento dell'impianto storico sito a Concordia s/Secchia è effettuato in complessivi 20 anni, periodo di utile sfruttamento economico, anche tenendo conto della norma incentivante per gli impianti fotovoltaici costruiti nel 2010.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

Terreni e fabbricati

La società ha distintamente contabilizzato la parte di terreno sottostante ai due impianti fotovoltaici di proprietà, quello di nuova acquisizione, sito a Cortile di Carpi, e quello storico di Concordi s/S.

Il valore attribuito ai suddetti terreni, è stato individuato sulla base del costo specifico degli stessi e maggiorato degli oneri di diretta imputazione; non esaurendo nel tempo la loro utilità, non sono stati ammortizzati.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Nel rispetto dei criteri di valutazione, come previsto dall'art. 2426, n. 8 C.C., non si è ritenuto necessario rettificare l'ammontare di detti crediti, mediante accantonamento al Fondo Svalutazione Crediti in relazione alla solvibilità dei debitori, interamente di natura pubblica.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valor nominale e sono costituite da depositi bancari per un totale di euro 227.284.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

I risconti attivi sono pari ad euro 7.177, di cui euro 7.039 relativi alla polizza assicurativa all risk dell'impianto fotovoltaico storico sito a Concordia s/Secchia ed euro 138 per spese di telecomunicazione. Essi sono stati calcolati secondo il criterio del "tempo economico" dal momento che le prestazioni contrattuali ricevute non hanno un contenuto economico costante nel tempo e quindi la ripartizione del costo (e dunque l'attribuzione all'esercizio in corso della quota parte di competenza) è effettuata in rapporto alle condizioni di svolgimento della gestione come precisato nel principio contabile OIC 18.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

Debiti

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

Altre informazioni

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.



Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	-	5.582.875	5.582.875
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	2.367.247	2.367.247
Valore di bilancio	-	3.215.628	3.215.628
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizione	611.257	1.042.504	1.653.761
Ammortamento dell'esercizio	55.563	281.038	336.601
Totale variazioni	555.694	761.466	1.317.160
Valore di fine esercizio			
Costo	611.257	6.625.379	7.236.636
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	55.563	2.648.285	2.703.848
Valore di bilancio	555.694	3.977.094	4.532.788

Gli incrementi per acquisizione delle immobilizzazioni immateriali, pari ad euro 611.257 derivano dall'avviamento relativo all'acquisto del nuovo impianto fotovoltaico sito a Cortile, Frazione di Carpi.

In merito alle immobilizzazioni materiali, gli incrementi per acquisizione sono relativi all'acquisto del nuovo impianto fotovoltaico di Cortile e, in misura minore, alla manutenzione straordinaria dell'impianto storico di Concordia s/Secchia.

Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti esigibili entro l'esercizio successivo sono iscritti al presumibile valore di realizzazione; riguardano crediti verso il Gestore dei Servizi Energetici per euro 250.010, crediti verso la controllante Aimag Spa (euro 7.979) per IRES da adesione al Consolidato fiscale Nazionale, crediti verso l'Erario per IRAP (euro 1.193) e crediti verso l'Erario per IVA (euro 6.970) da riportare a nuovo in utilizzo nei mesi successivi.

Ai sensi dell'art. 2427 n. 6 C.C. si segnala che non esistono crediti con scadenza oltre i cinque anni.

Nel rispetto dei criteri di valutazione, come previsto dall'art. 2426, n. 8 C.C., non si è ritenuto necessario rettificare l'ammontare di detti crediti, mediante accantonamento al Fondo Svalutazione Crediti in relazione alla solvibilità dei debitori, interamente di natura pubblica.

Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

Patrimonio netto

	Capitale	Riserva da sopraprezzo delle azioni	Riserva legale	Altre riserve	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
Saldo iniziale al 1/01/2017	100.000	-	9.535	130.131	54.891	294.557
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	2.745	52.145	54.891-	1-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	-	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-	-	-	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	-	-	-	36.106	-	36.106
Risultato dell'esercizio 2017	-	-	-	-	179.360	179.360
Saldo finale al 31/12/2017	100.000	-	12.280	218.382	179.360	510.022
Saldo iniziale al 1/01/2018	100.000	-	12.280	218.382	179.360	510.022
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	7.720	171.640	179.360-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	-	-	-
- Operazioni sul capitale	-	-	-	-	-	-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	-	-	-	1	-	1
Risultato dell'esercizio 2018	-	-	-	-	164.807	164.807
Saldo finale al 31/12/2018	100.000	-	20.000	390.023	164.807	674.830
Saldo iniziale al 1/01/2019	100.000	-	20.000	390.023	164.807	674.830
<i>Destinazione del risultato dell'esercizio:</i>						
- Attribuzione di dividendi	-	-	-	-	-	-
- Altre destinazioni	-	-	-	164.807	164.807-	-
<i>Altre variazioni:</i>						
- Copertura perdite	-	-	-	-	-	-

	Capitale	Riserva da sopraprezzo delle azioni	Riserva legale	Altre riserve	Utile (perdita) dell'esercizio	Totale
- Operazioni sul capitale	-	-	-	1-	-	1-
- Distribuzione ai soci	-	-	-	-	-	-
- Altre variazioni	193.124	1.306.876	-	-	-	1.500.000
Risultato dell'esercizio 2019	-	-	-	-	89.007	89.007
Saldo finale al 31/12/2019	293.124	1.306.876	20.000	554.829	89.007	2.263.836

Le variazioni rilevate nell'esercizio riguardano l'aumento di Capitale Sociale, deliberato con atto notaio Fiammetta Costa, Repertorio n.18.375, Raccolta n.4.635, da euro 100.000 a euro 293.124, con previsione di sovrapprezzo di emissione di euro 1.306.876, per un totale di euro 1.500.000.

A seguito dei conferimenti effettuati dai soci la compagine societaria è variata nel seguente modo:

- Aimag Spa detiene il 61,32% della società,
- Elios Team Srl il 35,61%,
- Sinergas Impianti Srl il 2,05%,
- AeB Energie Srl il 1,02%.

In misura minore, le variazioni dell'esercizio hanno riguardato quanto deliberato dall'assemblea dei soci del 16/04/2019 relativamente alla destinazione del risultato dell'esercizio precedente.

Debiti

La voce in oggetto evidenzia i debiti commerciali verso fornitori per forniture d'esercizio; sono pure accolti nella voce i debiti per fatture passive da ricevere e relative a beni, servizi già entrati nel patrimonio della società alla data di chiusura dell'esercizio. Si segnala, inoltre, che non esistono debiti commerciali verso fornitori esigibili oltre la fine dell'esercizio in corso.

Durante l'esercizio la società ha richiesto alla capogruppo Aimag Spa di fornire un finanziamento bullet a suo favore per un importo complessivo di euro 1.500.000, finalizzato al proprio fabbisogno finanziario in virtù dell'aumento di Capitale Sociale e dell'acquisto del nuovo impianto fotovoltaico. Il finanziamento, stipulato mediante contratto intragruppo in data 19/09/2019 e accettato da Agri-Solar Engineering Srl, è caratterizzato da un tasso di interesse pari alla media mensile del tasso Euribor a 3 mesi con uno spread del 2% ed è stato integralmente rimborsato alla capogruppo entro la data di scadenza prevista dal contratto suddetto, fissata al 12/12/2019.

La società ha inoltre attivo un contratto di finanziamento ipotecario con Banco BPM Spa, stipulato con atto a ministero Notaio Fiammetta Costa, notaio in Modena, Rep.900/443, per un importo complessivo iniziale di euro 4.300.000,00, con scadenza al 2022, remunerato a tasso variabile rispetto all'Euribor 6 mesi con uno spread pari al 2% e pagabile in rate semestrali posticipate. A fine esercizio 2018 il finanziamento residua per un importo pari ad euro 390.909 per la quota a breve e pari ad euro 781.815 per la quota esigibile oltre l'esercizio.

A garanzia dell'assolvimento dell'obbligo di estinzione del rapporto di finanziamento e dei relativi interessi è stata iscritta, sui beni della società ed a favore dell'istituto erogante, una garanzia ipotecaria, di primo grado, di importo pari a euro 6.450.000.

Si evidenziano le principali caratteristiche del contratto di finanziamento.

Finanziamento:

Importo finanziamento	4.300.000
Data iniziale	29.01.2010
Data scadenza finale	29.07.2022
Parametro	Euribor +2%

I valori iscritti nella voce in oggetto ricomprendono i debiti a breve, riguardanti:

- debiti verso i soci per finanziamenti (euro 1.319.394), in questa voce vengono accolti i debiti verso il socio Elios Team srl (euro 448.000) per i finanziamenti ricevuti e i debiti verso la società controllante, Aimag S.p.A (euro 871.394), che sono di natura finanziaria. Il rimborso dei suddetti finanziamenti revolving, remunerati a tassi di mercato, deve considerarsi, ai sensi dell'art.2467 del Codice Civile e dell'art.2497 quinquies e per volontà stessa dei soci, postergato rispetto alla soddisfazione degli altri creditori della società per euro 1.120.000 complessivamente;
- debiti verso Banche (euro 395.903), comprensivi della quota a breve del mutuo in essere con il Banco BPM Spa di euro 390.909;
- debiti verso fornitori (euro 66.922);
- debiti verso controllanti (euro 199.054);
- debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti (euro 2.136);
- debiti tributari relativi a ritenute d'acconto per euro 4.309 e bolli virtuali per euro 32.

I debiti esigibili oltre l'esercizio successivo pari ad euro 781.815 sono relativi all'importo residuo del mutuo in essere con il Banco BPM Spa.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Nel seguente prospetto sono indicati i debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie.

Descrizione	Debiti assistiti da ipoteche	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
DEBITI	1.172.724	1.172.724	1.596.841	2.769.565

L'importo assistito da garanzie reali è relativo al contratto di finanziamento ipotecario precedentemente dettagliato.

Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi.

I ricavi complessivi sono pari ad euro 686.745 e ricomprendono i contributi in conto esercizio, per euro 581.299, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione. Tali importi sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica.

Si segnala che è in essere un contratto bilaterale di fornitura di energia elettrica con la società Ecosuntek, relativamente al nuovo impianto fotovoltaico acquisito, sito in Cortile di Carpi.

Rispetto all'esercizio precedente si registra un aumento del 4,45%.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

I costi dell'esercizio ammontano ad euro 488.681, con un incremento del 27,19%, principalmente dovuto all'ammortamento dell'avviamento relativo all'acquisizione del nuovo impianto di Cortile di Carpi, iscritto nelle immobilizzazioni immateriali, e all'applicazione della valorizzazione del Contratto di Servizio con il metodo del "cost plus".

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati componenti positivi o costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali; le imposte relative ad esercizi precedenti includono le imposte dirette di esercizi precedenti, comprensive di interessi e sanzioni. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Dal periodo di imposta 1/1-31/12/18 la società ha aderito all'opzione triennale per la tassazione consolidata di gruppo (Consolidato Fiscale Nazionale) con la controllante Aimag Spa e altre società del gruppo. Il reddito imponibile fiscale è determinato secondo le norme del TUIR artt. 117-129. Apposito regolamento tra le società interessate è stato sottoscritto nel 2018.

Imposte relative ad esercizi precedenti

Tale voce accoglie importi non significativi.

Imposte differite e anticipate

Non si è proceduto ad iscrivere imposte anticipate su oneri fiscali su deducibilità temporanea limitata, in quanto la loro recuperabilità è successiva alla gestione economicamente utile dell'impianto.

Le imposte a carico dell'esercizio sono risultate pari ad euro 67.150, di cui euro 56.102 per IRES, euro 10.946 per IRAP ed euro 102 per un delta relativo ad anni precedenti.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

La società non si è avvalsa di personale alle proprie dipendenze.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c., precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Ai sensi dell'art. 2477 comma 3 e 4 C.C. non si è nominato alcun organo di controllo.

Amministratori	
Compensi	2.500

Il compenso dell'amministratore unico è rispondente a quanto deliberato con assemblea ordinaria del 16/04/2018, all'oggetto n. 2.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

A garanzia dell'assolvimento dell'obbligo di estinzione del rapporto di finanziamento e dei relativi interessi è stata iscritta, sui beni della società ed a favore dell'istituto erogante, una garanzia ipotecaria, di primo grado, di importo pari a euro 6.450.000.

Si segnala che, in sede di acquisto di ramo d'azienda, atto notaio Fiammetta Costa, Repertorio n.18.562 Raccolta n.4.754, la parte venditrice ha costituito un deposito fiduciario a favore di Agri-Solar Engineering Srl valido fino alla data 30/09/2022, per un importo pari a euro 50.000.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato. Si fornisce tabella riepilogativa.

	CREDITI	DEBITI	COSTI	RICAVI	INT.ATT.	INT.PASS.
AIMAG SPA	7.979	199.054	55.835	5		
AIMAG finanziari		871.394				14.437
SINERGAS IMPIANTI SRL		550	2.200			
AeB ENERGIE SRL		410	820			
SINERGAS SPA		1.176	16.834	8.135		
	7.979	1.072.583	75.689	8.140	-	14.437

A tal fine si segnala che le operazioni realizzate con parti correlate si riferiscono a prestazioni tipiche dell'attività della società, effettuate alle normali condizioni di mercato. In dettaglio, la società riceve servizi tecnici e amministrativi dalla controllante per un importo di circa 55 mila euro, di cui euro 45.600 relativi al nuovo Contratto di Servizio. Sono state inoltre realizzate operazioni di natura commerciale con altre società del gruppo, in particolare con Sinergas SpA, per un importo pari a oltre 16 mila euro per fornitura di energia elettrica, con Sinergas Impianti Srl per euro 2.200 e con AeB Energie Srl per euro 820, tutte relative a manutenzioni periodiche presso l'impianto fotovoltaico storico di Concordia s/S.

Si segnala inoltre che la società ha ricevuto da Sinergas Spa un conguaglio a credito sulla fornitura di energia elettrica relativa ad anni precedenti, per un importo pari a circa 8 mila euro.

Come già evidenziato, la società si avvale di rapporti di finanziamento con la capogruppo Aimag S.p.A. e con l'altro socio di minoranza, come meglio sopra descritto.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, si segnala tra i fatti di rilievo, l'insorgenza dell'emergenza sanitaria nazionale e mondiale legata alla pandemia da COVID-19, meglio noto come "coronavirus". Tale virus, segnalato per la prima volta in Cina a dicembre 2019, ha cominciato a diffondersi anche nel nostro Paese, in particolare nelle regioni del Nord Italia, a partire dalla prima metà del mese di febbraio. Ciò ha costretto le autorità all'adozione di tutta una serie di misure, a partire dal DPCM del 23 febbraio 2020 per terminare, ad oggi, con il DPCM del 22 marzo 2020, volte al contenimento dell'epidemia, quali ad esempio la costituzione di zone rosse, la limitazione alla circolazione delle persone e la chiusura delle attività produttive non essenziali fino alla data, ad oggi prevista, del 3 aprile 2020. Oltre a queste, sono state previste azioni di sostegno economico, finanziario e di ammortizzatori sociali per le famiglie e per le imprese, col DPCM del 16 marzo 2020, cosiddetto Decreto "Cura Italia".

Il gruppo Aimag ha istituito apposito "Gruppo aziendale di coordinamento dell'emergenza Coronavirus" e ha posto in campo soluzioni organizzative e svariate azioni, in linea con le disposizioni governative, sia in tema di contenimento dell'epidemia che di tutela della salute dei lavoratori, compresa l'adozione del "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro" del 14 marzo 2020, quali ad esempio, l'introduzione dello smart working e l'utilizzo degli ammortizzatori sociali previsti.

La società considera tale pandemia un evento intervenuto dopo la data di riferimento del bilancio che, pertanto, non comporta rettifica ai valori riportati.

Data la situazione in continuo divenire ed in rapida evoluzione, nonché l'elevato livello di incertezza sulla durata e sull'ampiezza del fenomeno, non è possibile al momento fornire una stima quantitativa esaustiva dell'impatto di tale evento sulla situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società.

Tale impatto sarà considerato nelle stime contabili nel corso del prossimo esercizio.

Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.



Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società appartiene al gruppo Aimag Spa ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Aimag Spa, la quale, in seguito all'aumento di Capitale Sociale sottoscritto durante l'esercizio, detiene il 61,32 % della società.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento. Gli importi sono espressi in migliaia di euro.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2018		31/12/2017
B) Immobilizzazioni	234.253		210.734	
C) Attivo circolante	76.784		61.007	
D) Ratei e risconti attivi	623		984	
Totale attivo	311.660		272.725	
Capitale sociale	78.028		78.028	
Riserve	52.576		49.836	
Utile (perdita) dell'esercizio	13.481		10.631	
Totale patrimonio netto	144.085		138.495	
B) Fondi per rischi e oneri	26.525		24.499	
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.996		3.299	
D) Debiti	133.316		104.269	
E) Ratei e risconti passivi	4.738		2.163	
Totale passivo	311.660		272.725	

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Data	Esercizio precedente	Data
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2018		31/12/2017
A) Valore della produzione	96.217		90.373	
B) Costi della produzione	89.643		83.530	
C) Proventi e oneri finanziari	9.010		6.003	
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-		(239)	
Imposte sul reddito dell'esercizio	2.103		1.976	
Utile (perdita) dell'esercizio	13.481		10.631	

Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Si ritiene che ai fini della legge n. 124/2017, per contribuire a una corretta informazione tenuto conto degli specifici obblighi di trasparenza che già esistono per i contratti pubblici, la disciplina del comma 125 dovrebbe applicarsi solo alle attribuzioni che non costituiscono un corrispettivo per le prestazioni dell'impresa ma che, viceversa, rientrano nel novero dei vantaggi economici/ liberalità.

Si ritiene quindi che non sia richiesta, ai sensi del comma 125, la pubblicazione nella nota integrativa del bilancio delle somme ricevute dall'impresa come corrispettivo di lavori pubblici, servizi e forniture.

La Società attesta che ha ricevuto, rilevandoli per cassa, a titolo di contributi per energia prodotta dall'impianto fotovoltaico di Concordia s/Secchia, euro 514.392, comprensivi di ritenute d'acconto per un totale di euro 18.843, dall'ente pubblico GSE.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Amministratore Unico Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio di euro 89.007,02:

- euro 4.450,35 a riserva legale;
- euro 84.556,67 a riserva di utili indivisi.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2019 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Mirandola, 23/03/2020

L'amministratore Unico

Ing. Riccardo Castorri

