

AGRI-SOLAR ENGINEERING S.r.l.

Con sede in Mirandola (MO) Via Maestri del Lavoro, 38

Capitale sottoscritto e versato: €. 100.000,00

Codice fiscale e Partita IVA: 03237280361

Iscritta presso il registro delle imprese di Modena

Camera di Commercio di Modena al n.03237280361

Numero R.E.A. di Modena: 370560

Società soggetta a direzione e coordinamento di Aimag S.p.A. di Mirandola (Mo) iscritta al registro imprese di

Modena al n. 00664670361

BILANCIO D'ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2016

(Schema di Bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis C.C.)



STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	2016	2015
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Versamenti ancora dovuti	0	0
Versamenti richiamati	0	0
TOTALE A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) Immobilizzazioni immateriali		
Immobilizz. immateriali lorde	20.565	20.565
Fondi ammortamento immobilizzazioni immateriali	(20.565)	(20.565)
TOTALE I) Immobilizzazioni immateriali	(0)	(0)
II) Immobilizzazioni materiali		
Immobilizzazioni materiali lorde	5.573.242	5.559.935
Fondi ammortamento immobilizzazioni materiali	(1.837.240)	(1.572.795)
TOTALE II) Immobilizzazioni materiali	3.736.002	3.987.140
III) Immobilizzazioni Finanziarie	0	0
TOTALE B) IMMOBILIZZAZIONI	3.736.002	3.987.140
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze	0	0
II) Crediti		
Crediti correnti	333.016	206.618
Crediti esigibili oltre l' esercizio successivo	0	0
TOTALE II) Crediti	333.016	206.618
III) Attivita' finanziarie non costituenti immob.	0	0
IV) Disponibilita' liquide	15.936	175.212
TOTALE C) ATTIVO CIRCOLANTE	348.952	381.830
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei	0	0
Risconti	10.313	63
TOTALE D) RATEI E RISCONTI	10.313	63
TOTALE A T T I V O	4.095.267	4.369.033

PASSIVO	2016	2015
A) PATRIMONIO NETTO		
I) Capitale	100.000	100.000
II) Riserva da sovrapprezzo azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	9.536	7.554
V) Riserve Statutarie	0	0
VI) Altre riserve	166.236	128.590
VI) Riserva per operazioni di copertura flussi finanziari	(36.106)	(111.519)
VIII) Utili (o perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (o perdita) dell' esercizio	54.891	39.628
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
TOTALE A) PATRIMONIO NETTO	294.557	164.253
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	36.106	111.519
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO	0	0
D) DEBITI		
Debiti correnti	1.779.624	1.700.532
Debiti esigibili oltre l' esercizio successivo	1.954.544	2.345.454
TOTALE D) DEBITI	3.734.167	4.045.985
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei	30.438	47.276
Risconti	0	0
TOTALE E) RATEI E RISCONTI	30.437	47.276
TOTALE PASSIVO	4.095.267	4.369.033

AB

CONTO ECONOMICO**2016****2015****A)-VALORE DELLA PRODUZIONE**

1)-Ricavi delle vendite e delle prestazioni	72.294	108.994
2)-Variazioni delle rimanenze di prodotti	0	0
3)-Variazione lavori in corso su ordinazione	0	0
4)-Incrementi di immobilizzazioni per lavori	0	0
5)-Altri ricavi e proventi	544.962	560.151
TOTALE A)-VALORE DELLA PRODUZIONE	617.256	669.145

B)-COSTI DELLA PRODUZIONE

6)-Per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	(21.152)	(22.078)
7)-Per servizi	(83.081)	(107.989)
8)-Per godimento di beni di terzi	0	0
9)-Per personale		
a)-salari e stipendi	0	0
b)-oneri sociali	0	0
c)-trattamento di fine rapporto	0	0
d)-trattamento di quiescenza e simili	0	0
e)-altri costi	0	0
TOTALE 9)-Per personale	0	0
10)-Ammortamenti e svalutazioni		
a)-ammort. delle immobilizzazioni immateriali	0	0
b)-ammort. delle immobilizzazioni materiali	(264.445)	(263.495)
c)-altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d)-svalutazioni dei crediti compr.nell'attivo circol.	0	0
TOTALE 10)-Ammortamenti e svalutazioni	(264.445)	(263.495)
11)-Variazione delle materie prime	0	0

12/12

D)-RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE

18)-Rivalutazione		
a)-di partecipazioni	0	0
b)-di immobilizzazioni finanziarie	0	0
c)-di titoli iscritti all'attivo circolante	0	0
TOTALE 18)-Rivalutazione	0	0
19)-Svalutazioni		
a)-di partecipazioni	0	0
b)-di immobilizzazioni finanziarie	0	0
c)-di titoli iscritti all'attivo circolante	0	0
TOTALE 19)-Svalutazioni	0	0
TOTALE D)-RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)	104.851	92.659
22)-imposte sul reddito d'esercizio		
imposte correnti	(49.820)	(53.031)
imposte esercizi precedenti	(140)	0
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
TOTALE 22)-imposte sul reddito d'esercizio	(49.960)	(53.031)
UTILE (PERDITA) DELL' ESERCIZIO	54.891	39.628

Il presente bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Mirandola, li 29/03/2017

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

(Davide De Battisti)

12)-Accantonamento per rischi	0	0
13)-Altri accantonamenti	0	0
14)-Oneri diversi di gestione	(8.177)	(28.508)
TOTALE B)-COSTI DELLA PRODUZIONE	(376.855)	(422.070)
DIFFERENZA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	240.401	247.075
C)-PROVENTI ED ONERI FINANZIARI		
15)-Proventi da partecipazioni		
a)-imprese controllate	0	0
b)-imprese collegate	0	0
c)-imprese sottoposte al controllo delle controllanti	0	0
d)-altre imprese	0	0
TOTALE 15)-Proventi da partecipazioni	0	0
16)-Altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti	6	23
d-bis) proventi diversi verso imprese controllate	0	0
d-ter) proventi diversi verso imprese controllanti	0	0
TOTALE 16)-Altri proventi finanziari	6	23
17)-Interessi e oneri finanziari		
a)-imprese controllate	0	0
b)-imprese collegate	0	0
c)-imprese controllanti	(10.387)	(10.018)
d)-altri	(125.169)	(144.421)
TOTALE 17)-Interessi e oneri finanziari	(135.556)	(154.439)
17-bis)-Utili e perdite su cambi		
TOTALE 17-bis) -Utili e perdite su cambi	0	0
TOTALE C)-PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	(135.550)	(154.416)

AGRI-SOLAR ENGINEERING S.r.l.

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31/12/2016

Signori soci, insieme con lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico chiuso al 31/12/2016 Vi sottoponiamo la presente Nota Integrativa che, in base all'articolo 2423 del Codice Civile, costituisce parte integrante del bilancio stesso. In relazione alla situazione contabile della società e al bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione, forniamo le informazioni e i dettagli esposti nei punti che seguono.

Il bilancio dell'esercizio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425 e 2425 bis Codice Civile, secondo i principi di redazione di cui all'articolo 2423 bis del Codice Civile ed i criteri di valutazione contenuti nell'articolo 2426 del Codice Civile.

Ai sensi dell'articolo 2435 bis Codice Civile, sia il bilancio che la Nota Integrativa sono redatti in forma abbreviata in quanto la Società non supera i limiti quantitativi ivi previsti.

Inoltre non si è proceduto alla redazione della relazione sulla gestione in quanto, ai sensi dell'articolo 2435 bis comma 6, la presente Nota Integrativa contiene anche le informazioni richieste nei punti 3) e 4) dell'articolo 2428 del Codice Civile, ai sensi dello stesso articolo c. 2 non si è proceduto alla redazione del Rendiconto Finanziario. Si precisa infatti che ai sensi dell'articolo 2428 punti 3) e 4) Codice Civile non esistono azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che azioni o quote di società controllanti non sono state acquistate né alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Criteri di valutazione (art. 2427 CC n. 1)

Il bilancio è stato redatto secondo le disposizioni contenute nel Codice Civile nel rispetto dei principi di redazione del bilancio (articolo 2423 bis) e dei criteri di valutazione (articolo 2426), tenendo conto, altresì, dei principi contabili predisposti dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, come aggiornati e rivisti secondo le nuove disposizioni civilistiche dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), anche così come modificati dal D. Lgs. 139/15.

Si precisa altresì che nel bilancio non si è proceduto a deroghe ai sensi del 5° comma dell'articolo 2423 del Codice Civile e rappresenta, pertanto, con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.



La valutazione delle singole voci del bilancio è ispirata ai criteri generali della prudenza, dell'inerenza e della competenza economico-temporale, tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo.

La rappresentazione delle voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico viene effettuata anche tenendo conto della rilevanza rispetto ad una rappresentazione chiara e corretta del Bilancio.

Per quanto attiene l'aspetto economico, si precisa che i costi e i ricavi esposti comprendono le rilevazioni di fine esercizio, che trovano riscontro nelle contropartite dello Stato Patrimoniale, ed in relazione a ciò sono inclusi utili solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti successivamente a tale data.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio in osservanza dell'articolo 2426 Codice Civile sono i seguenti:

Immobilizzazioni materiali

Tutte le immobilizzazioni tecniche sono state iscritte in bilancio in base al costo sostenuto per la loro acquisizione o al costo di produzione; nella determinazione di tale costo si è tenuto conto delle spese accessorie e/o complementari di acquisto, sostenute al fine di avere la piena disponibilità del bene, nonché delle spese di ammodernamento e di ampliamento, compresi gli oneri accessori e i costi diretti e indiretti, quali gli interessi passivi pagati nella fase di costruzione per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al conto economico, mentre quelli aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati unitamente al cespite.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni. Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata.

I criteri di ammortamento non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nello scorso esercizio e si precisa che non sono state effettuate svalutazioni. L'ammortamento dell'impianto è effettuato in 20 anni, periodo di utile sfruttamento economico, anche tenendo conto della norma incentivante per gli impianti fotovoltaici costruiti nel 2010.

Il valore attribuito al terreno sito nel Comune di Concordia s/S è stato individuato sulla base del costo specifico dello stesso e maggiorato degli oneri di diretta imputazione. Non si procede a stanziare l'ammortamento

relativamente al valore di detto terreno, in quanto ritenuto, coerentemente con i principi contabili nazionali ed internazionali, bene patrimoniale non soggetto a degrado ed avente vita utile illimitata.

Crediti

I crediti commerciali sono iscritti tutti al valore nominale, così come peraltro sono iscritti in bilancio tutti gli altri crediti, salvo diversa indicazione. Sono pure accolti nella voce in esame i crediti per contributi in conto esercizio di competenza dell'esercizio.

Nel rispetto dei criteri di valutazione, come previsto dall'art. 2426, n. 8, del Codice Civile, non si è ritenuto necessario rettificare l'ammontare di detti crediti, mediante accantonamento al "fondo svalutazione crediti" in relazione alla solvibilità dei debitori interamente di natura pubblica.

Si precisa che i crediti tributari iscritti a bilancio per un importo complessivo di euro 32.047 si riferiscono a:

- credito per IRES pari a euro 5.979,00
- credito per IRAP pari a euro 1.746,10 di cui euro 1.208,10 per credito di imposta pari al 10% dell'IRAP lorda, in base all'art.1 comma 21 Legge 190/2014
- credito per IVA pari a euro 24.322,00

Ratei e risconti

La rilevazione e valutazione dei ratei e dei risconti è stata fatta secondo il criterio di competenza economica e in particolare sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, secondo il principio della competenza temporale. Si precisa che sono stati rilevati risconti attivi, che rappresentano quote di costo rinviate al successivo esercizio e ratei passivi che rappresentano quote di costo di competenza del presente esercizio.

Debiti

La voce in oggetto evidenzia i debiti commerciali verso fornitori per forniture d'esercizio; sono pure accolti nella voce i debiti per fatture passive da ricevere e relative a beni, servizi già entrati nel patrimonio della società alla data di chiusura dell'esercizio. Si segnala, inoltre, che non esistono debiti commerciali verso fornitori esigibili oltre la fine dell'esercizio in corso.

In questa voce vengono accolti i debiti verso il socio Elios Team srl per i finanziamenti ricevuti oltre che i debiti verso la società controllante, Aimag S.p.A, sia di natura commerciale sia di natura finanziaria. Per

maggiori dettagli sui finanziamenti ricevuti si rimanda al punto successivo così come richiesto dall'art. 2427 n.19 bis del Codice Civile.

La società ha attivo un contratto di finanziamento ipotecario con Banco BPM Spa, con atto a ministero Notaio F. Costa, notaio in Modena, rep.900/443, per un importo complessivo iniziale di euro 4.300.000,00=, con scadenza al 2022, remunerato a tasso variabile rispetto all'Euribor 6 mesi con uno spread pari al 2% e pagabile in rate semestrali posticipate.

A garanzia dell'assolvimento dell'obbligo di estinzione del rapporto di finanziamento e dei relativi interessi è stata iscritta, sui beni della società ed a favore dell'istituto erogante, una garanzia ipotecaria, di primo grado, di un importo pari a €6.450.000=. E' stato inoltre iscritto un contratto di Interest Rate Swap di durata 7 anni a copertura incremento tassi di interesse e, ai sensi dell'art. 2428 c.3 n.6 bis e 2.427 bis c.1 n. 1 Codice Civile, si precisa che il valore dello strumento derivato al 31 dicembre 2016 presentava un valore negativo pari a 36 mila euro.

Contratto	Controparte	Importo contrattuale (Euro)	Importo alla data di riferimento (Euro)	Data di stipula	Data di scadenza	Mark to market (Euro)
I.R. SWAP	Banco BPM Spa	4.300.000	2.149.995,01	29/01/2010	29/01/2017	-36.106

Tale operazione, che si configura come strumento di copertura del rischio di variazione dei flussi finanziari attesi di un altro strumento finanziario (cash flow hedge), prevede l'iscrizione diretta delle variazioni di fair value del derivato in una riserva specifica di patrimonio netto: A. VII) Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi.

Si evidenziano le principali caratteristiche e la correlazione con il contratto di finanziamento.

Finanziamento		Interest Rate Swap	
Importo finanziamento	4.300.000,00	Importo di riferimento	4.300.000,00
Data iniziale	29.01.2010	Data iniziale	29.01.2010
Data scadenza finale	29.07.2022	Data scadenza finale	29.01.2017
Parametro	Euribor +2%	Parametro fisso	3,08%

In base a quanto disposto dall'art. 2426 11-bis del Codice Civile, il fair value del Interest Rate Swap è negativo per € 36.106,23

Imposte sul reddito dell'esercizio

Le imposte sono determinate in base agli ammontari imponibili di proventi non tassabili e di costi fiscalmente non deducibili e risultano esposte nella voce crediti tributari dei crediti correnti. Nel rispetto del principio contabile OIC n. 25, gli eventuali crediti per singole imposte sono iscritti nella voce dell'attivo crediti tributari che per l'esercizio 2016 presenta un valore pari a 32.047 suddivisi tra IRES per euro 5.979, IRAP per euro 1.746 ed IVA per euro 24.322.

Si è ritenuto opportuno di non iscrivere imposte anticipate su oneri fiscali a deducibilità temporaneamente limitata rispetto alla loro iscrizione a bilancio, in quanto la loro recuperabilità dipenderà anche dalle politiche di sviluppo che la società intenderà intraprendere nel prosieguo della gestione. Manca pertanto la ragionevole certezza del momento del loro recupero.

Misura delle riduzioni di valore delle immobilizzazioni (art. 2427 CC n. 3 bis)

Non è stata operata alcuna svalutazione delle immobilizzazioni materiali e immateriali in quanto si è ritenuto che il loro ammortamento secondo un piano sistematico rappresenti un criterio corretto, che tiene conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Valutazione di strumenti derivati a fair value (art. 2427-bis CC)

Gli strumenti derivati di copertura del tasso sono valutati al loro fair value (mark to market) ed iscritti, se positivi, tra i crediti immobilizzati e se negativi, in una voce del fondo rischi ed oneri movimentando un'apposita riserva di Patrimonio Netto, quando la generazione di flussi è stata costruita su un debito nozionale avente le stesse caratteristiche del finanziamento a tasso variabile che si è voluto coprire. Non sono presenti altri strumenti derivati che possano essere considerati speculativi.

Le corrispondenti voci del fondo rischi e della riserva del Patrimonio Netto relativi all'anno 2015 sono stati riclassificati per una maggiore comparabilità dei dati esposti.

Variazioni delle altre voci dell'attivo e del passivo (art. 2427 CC n. 4)

Di seguito sono esposte le variazioni delle principali voci dell'attivo e del passivo:

	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Rimanenze	-	-	-	-
Crediti totali	206.618	126.398	0	333.016
Crediti correnti	206.618	126.398	0	333.016
Crediti oltre l'esercizio successivo	-	-	0	-
Crediti verso clienti	170.545	130.424	0	300.969
Crediti verso controllanti	-	-	0	-
Crediti tributari	36.073	-	-4.026	32.047
Crediti trib. per imposte anticipate	-	-	0	-
Crediti verso altri	-	-	0	-
Disponibilità liquide	175.212	-	-159.276	15.936
Ratei e risconti attivi	63	10.250	0	10.313
Capitale Sociale	100.000	-	0	100.000
Riserva da sovrapprezzo quote	-	-	0	-
Riserva legale	7.554	1.982	0	9.536
Altre riserve	-	-	0	-
Utili (Perdite) portati a nuovo	-	-	0	-
Debiti totali	4.045.985	-	-311.818	3.734.167
Debiti correnti	1.700.532	79.092	0	1.779.624
Debiti verso banche	390.909	42.135	0	433.044
Debiti verso soci per finanziamenti	1.199.394	40.000	0	1.239.394
Debiti verso fornitori	60.174	-	-6.055	54.119
Debiti verso controllanti	27.551	1.821	0	29.372
Debiti verso tributari	195	-	-179	16
Debiti verso istituti previdenza	-	-	0	-
Debiti verso imprese sorelle	22.309	1.370	0	23.679
Altri debiti	-	-	0	-
Debiti oltre l'esercizio successivo	2.345.454	-	-390.910	1.954.544
Debiti verso banche	2.345.454	-	-390.910	1.954.544
Ratei e risconti passivi	47.276	-	-16.838	30.438

Crediti e debiti di durata superiore a cinque anni (art. 2427 CC n. 6)

Non esistono crediti di durata superiore a 5 anni.

La voce debiti verso banche è relativa a debiti per elasticità di cassa e per la quota a breve del contratto di finanziamento ipotecario acceso presso il Banco BPM Spa. Per tale finanziamento la quota scadente oltre l'esercizio successivo è pari a 1.955 mila euro di cui 391 mila euro esigibili oltre il quinto esercizio successivo a quello in chiusura. Tutti i crediti maturati sono verso il sistema elettrico nazionale e quindi la ripartizione geografica è irrilevante.

La composizione del patrimonio netto (art. 2427 CC n. 7 bis)

Nei prospetti che seguono viene evidenziata la composizione del patrimonio netto, con specifico riferimento alla possibilità di utilizzazione e alla distribuibilità delle singole poste.

Natura/descrizione	Importo	Possibilità utilizzazione	Quota disponibile
I - Capitale sociale	100.000		
II - Riserva da sopraprezzo azioni	-	A,B	
III - Riserva di rivalutazione	-		
IV - Riserva legale	9.536	B	
VI - Altre Riserve:			
b) altre riserve di utili	166.236	A,B,C	
VII - Riserva op.copert.flussi finanziari	(36.106)		
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	A,B,C	-
X - Riserva negativa per azioni proprie	-		
TOTALE	239.666		-
quota non distribuibile destinata a copertura costi pluriennali di ricerca e sviluppo non ancora ammortizzati			-
quota non distribuibile copertura riserva IRS	36.106		-

Legenda: A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuz. ai soci

**Riepilogo movimenti del
patrimonio netto**

	I - Capitale sociale	II - Ris. Sovrapp. azioni	III - Ris. Rival.	IV - Riserva legale	VI - Altre Riserve	VII - Ris.oper. flussi finaz.	VIII - Utili (perdite) a nuovo	IX - Ris.Eserc.	Totale
Ad inizio dell'esercizio precedente 01/01/2015	100.000	-		6.031	99.647		-	30.466	236.144
Destinazione del risultato dell'esercizio 2014:		-		1.523	28.943			(30.466)	
Altre movimentazioni Risultato dell'esercizio 2015		-		-	-	(111.519)		39.628	(111.519)
Alla chiusura dell'esercizio precedente 31/12/2015	100.000	-		7.554	128.590	(111.519)	-	39.628	164.253
Destinazione del risultato dell'esercizio 2015:		-		1.981	37.647			(39.628)	
Altre movimentazioni Risultato dell'esercizio 2016		-				75.413		54.891	75.413
Alla chiusura dell'esercizio corrente 31/12/2016	100.000	-		9.535	166.237	(36.106)	-	54.891	294.557

Oneri finanziari capitalizzati (art. 2427 CC n. 8)

La società ha capitalizzato gli interessi passivi sostenuti durante la fase di costruzione dell'impianto che vengono ammortizzati in 20 anni.

Proventi da partecipazioni (art. 2427 CC n. 11)

La società non detiene partecipazioni in altre società.

Costi e ricavi di natura eccezionale ((art. 2427 CC n. 13)

Nell'esercizio in chiusura non sono stati rilevati costi e ricavi di entità o incidenza eccezionali

Numero medio di dipendenti (art. 2427 CC n. 15)

Nel corso del periodo la società non si è avvalsa di personale dipendente.

AR

Ammontare dei compensi spettanti agli amministratori (art. 2427 n. 16)

L'ammontare dei compensi spettanti agli amministratori della società nell'anno 2016 è pari a 6.800 euro così come stabilito dall'assemblea dei soci nella seduta del 21 aprile 2015 all'oggetto n.2. Ai sensi dell'art. 2477 comma 3 e 4 non si è ritenuto nominare nessun organo di controllo.

Finanziamento soci (art. 2427 CC n. 19 bis)

La società sta beneficiando di finanziamenti effettuati dai soci per un importo complessivo di euro 1.239.394 così suddiviso:

- per 823.394 euro Aimag SpA
- per 416.000 euro Elios Team srl

Il rimborso dei suddetti finanziamenti revolving, remunerati a tassi di mercato, deve considerarsi, ai sensi dell'art.2467 del Codice Civile e dell'art.2497 quinquies e per volontà stessa dei soci, postergato rispetto alla soddisfazione degli altri creditori della società per euro 1.040.000,00 complessivamente.

Operazioni di locazione finanziaria (art. 2427 CC n. 22)

La società non ha in essere operazioni di locazione finanziaria.

Informazioni relative alle parti correlate (art. 2427 n. 22 bis)

Ai sensi dell'art. 2427, n. 22 bis, del Codice Civile, la Nota Integrativa deve fornire informazioni relativamente alle operazioni realizzate con "parti correlate" (soggetto controllante, controllato, sottoposto a comune controllo o collegato, direttamente o indirettamente, ex art. 2359 del Codice Civile; soci, amministratori, sindaci e dirigenti della società o di società controllate, collegate, sottoposte a comune controllo o della società controllante; familiari dei suddetti soggetti che possano esercitare significativa influenza sui medesimi), così come definite dai Principi Contabili Internazionali (IAS/IFRS),

Le informazioni devono contenere l'indicazione della natura delle operazioni e del rapporto, del relativo importo e di ogni altra informazione necessaria, sempre che le dette operazioni siano rilevanti e non siano state concluse a normali condizioni di mercato.

A tal fine si segnala che nel corso dell'esercizio sono state realizzate con le parti correlate prestazioni di servizi tecnici ed amministrativi regolamentati da apposito contratto sottoscritto con Aimag S.p.A. alle normali condizioni di mercato, per un importo pari a euro 14 mila oltre che prestazioni aggiuntive per supporto operativo extra di oltre 8 mila euro. Sono state inoltre realizzate operazioni di natura commerciale con altre società del gruppo, in particolare con Sinergas SpA, per un importo pari a circa 20 mila euro per fornitura di energia elettrica e con Sinergas Impianti Srl per 3 mila euro relativamente a manutenzioni periodiche presso l'impianto fotovoltaico.

Come già evidenziato, la società si avvale di rapporti di finanziamento con la capogruppo AIMAG S.p.A. e con l'altro socio di minoranza, come meglio sopra descritto.

Operazioni fuori bilancio (art. 2427 CC n.22 ter)

Ai sensi dell'art. 2427, n. 22-ter, del Codice Civile, la Nota Integrativa deve fornire informazioni relativamente alle cosiddette "operazioni fuori bilancio", ossia non risultanti dallo Stato Patrimoniale, con indicazione delle finalità e del relativo effetto patrimoniale, finanziario ed economico, sempre che ciò sia necessario per la comprensione del bilancio ed i rischi e benefici da esse derivanti siano significativi. In proposito si segnala che, salvo quanto precisato in merito all'ipoteca di primo grado iscritta sui beni societari, non esistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale rilevanti ai fini della comprensione del bilancio ed i cui rischi e benefici siano significativi a tal fine.

Fatti di rilievo intervenuti nella gestione dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 CC n.22 quater)

La gestione della società è avvenuta in continuità, senza l'emersione di eventi di rilievo significativi. Il maggior credito formato dal ritardo dei pagamenti del GSE per un problema burocratico connesso alla fusione della banca mutuante è stato incassato per 118 mila euro nel mese di gennaio di 2017 e si attende il suo rientro totale nel corso del primo semestre del corrente anno.

Per fare fronte alle fluttuazioni finanziarie connesse al cosiddetto "Decreto Spalma Incentivi" la società ha ampliato, nel mese di gennaio 2017, le sue linee di finanziamento con i soci con una previsione pluriennale di restituzione, per un importo di 74 mila euro complessivi.

Altre informazioni richieste

Per quanto riguarda gli altri punti previsti dall'art. 2427 del Codice Civile e in particolare: elenco delle partecipazioni (n. 5), variazioni nei cambi (n. 6-bis), operazioni con obbligo di retrocessione (n. 6-ter), azioni di godimento e obbligazioni convertibili (n. 18), strumenti finanziari (n. 19), patrimoni destinati ad uno specifico affare (n. 20) e finanziamenti destinati ad uno specifico affare (n. 21) precisiamo che non vengono commentati in quanto dette operazioni non sono state poste in essere dalla società.

Disciplinare tecnico in materia di misure minime di sicurezza dei dati

Ai sensi della legge 35/2012 è da considerarsi soppresso l'obbligo di redigere/aggiornare il DPS e l'autocertificazione sostitutiva, ma si è ritenuto di mantenerlo quale documento riassuntivo degli adempimenti aziendali a garanzia del corretto trattamento dei dati, in attesa dell'imminente entrata in vigore del Regolamento Privacy Europeo annunciato dal Garante.

Rivalutazione monetaria

La società non ha effettuato rivalutazioni economiche e/o monetarie.

Informazioni sulla società controllante e sulla catena di controllo (art. 2.427 C.C. n.22 quinquies e sexies)

Ai sensi dell'art. 2497 del Codice Civile e seguenti, la società è soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte della società Aimag S.p.A., con sede in Mirandola, Via Maestri del Lavoro n.38, che detiene una partecipazione pari al 51% del capitale sociale. Si è provveduto, inoltre, a dare l'apposita pubblicità presso il Registro delle Imprese competente ai sensi dell'art. 2497-bis Codice Civile; analoga pubblicità viene fornita negli atti e nella corrispondenza. Segnaliamo, inoltre, che la Società Aimag S.p.A. è soggetta alla redazione del bilancio consolidato ai sensi del D.Lgs. 127/91 e che lo stesso bilancio consolidato è reso disponibile presso la sede legale della capogruppo.

Nella tabella che segue sono riportati i dati essenziali dell'ultimo bilancio al 31 dicembre 2015 della controllante così come richiesto dall'art. 2497 bis Codice Civile (valori in euro/000) approvato dall'Assemblea degli azionisti il 28/06/2016:

Stato patrimoniale		31.12.2015 Valori in €/000
---------------------------	--	--------------------------------------

Attivo		
Immobilizzazioni	€	202.163
Attivo Circolante	€	69.754
Ratei e risconti	€	498
Totale attivo	€	272.415

Passivo		
Patrimonio netto	€	137.079
Fondi rischi	€	25.329
Trattamento fine rapporto	€	3.504
Debiti	€	106.116
Ratei e risconti	€	386
Totale passivo e netto	€	272.415

Conto Economico		31.12.2015 Valori in €/000
------------------------	--	--------------------------------------

Valore della produzione	€	89.494
Costo della produzione	€	80.340
Valore - costo produzione	€	9.154
Proventi ed oneri finanziari	€	3.076
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Imposte sul reddito	€	(3.363)
utile dell'esercizio	€	8.867

Considerazioni conclusive

La presente Nota Integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio. L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 Codice Civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza, della veridicità e della correttezza.

Proposta all'assemblea dei soci (art. . 2.427 C.C. n.22 septies)

Signori Soci,

in chiusura di questa Nota Integrativa, Vi invitiamo a voler approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2016 e proponiamo che l'utile d'esercizio pari a 54.890,66 euro venga destinato:

- per un importo pari a euro 2.744,53 a riserva legale;
- per la differenza, pari a euro 52.146,13 a riserva utili indivisi.

Mirandola, li 29/03/2017

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

(Davide De Battisti)



